



Immeuble d'habitation à Restaurer

98 000 000 CFP

 507 m<sup>2</sup>

 Nouméa Sainte Marie



Vue de l'attique

Immeuble d'habitations en RDC  
Composition de + 2 étages comprenant : 9  
l'immeuble appartements et 9 places de  
parking  
Surface 507 m<sup>2</sup>  
Superficie du terrain 06 a 35 ca  
Étages 2  
État général A rénover

Référence VI060, Mandat N°189719 OFFRE SPECIALE MARCHANDS DE BIENS - Immeuble d'habitation en RDC + 2 étages composé de 1 appartement de type STUDIO de 28 m<sup>2</sup>, 8 appartements de type F2 d'environ 40m<sup>2</sup> + 4 m<sup>2</sup> de balcon et d'un appartement F3 en attique d'environ 84 m<sup>2</sup> avec une grande terrasse de 87 m<sup>2</sup> et 9 places de parkings. Bien situé derrière GEANT SAINTE MARIE - Belle vue dégagée mer de l'attique - Immeuble raccordé à la Fibre Optique - Immeuble à restaurer - Contactez nous pour une visite -

Les points forts :

- Belle situation géographique proche de toutes commodités et de la promenade Sainte Marie - Pierre Vernier



**C&K IMMOBILIER**  
33, rue de Sébastopol  
98800 Nouméa  
+687 24 24 24



**Italo Andretta**  
iandretta@ckgroup.nc  
Agent commercial  
75 05 71



SARL au capital de 268 000 000 CFP • SIRET 1 054 196 • Carte pro CP 148T et 148 G BNP Victoire délivrée par Gouvernement NC (DAE)  
Document non contractuel