



Choisir un endroit stratégique pour  
y établir votre activité

65 000 CFP /mois

 50 ca

 3 pièces

 Nouméa Centre ville



Type de bien	Bureau
Surface	50 m <sup>2</sup>
Pièces	3
Étage	2
Loyer	65 000 CFP /mois

Référence LP212 Vous êtes à la recherche d'un espace pour exercer votre activité ? Ne cherchez plus, nous avons ce qu'il vous faut !

Au cœur du centre-ville, au 2<sup>ème</sup> étage d'un immeuble sécurisé, nous vous proposons à la location un local de 50m<sup>2</sup> décliné en 3 pièces qui sauront s'adapter à vos besoins.

Idéalement situé, les boutiques et magasins ne sauraient manquer. La place des cocotiers à deux pas est idéal pour les pauses ensoleillées, ainsi que de nombreux cafés et restaurants pouvant satisfaire toutes vos envies.

Et si l'endroit idéal pour travailler était tout simplement ici ?

\* Charges : 9000 F / mois

Les points forts :

- Rue très fréquentée
- Nombreux commerces
- Parking Higginson en face du local



**C&K IMMOBILIER**  
33, rue de Sébastopol  
98800 Nouméa  
+687 24 24 24



**Cédric MACIA**  
cklocations@ckgroup.nc  
Agent commercial  
24 21 13



SARL au capital de 268 000 000 CFP • SIRET 1 054 196 • Carte pro CP 148T et 148 G BNP Victoire délivrée par Gouvernement NC (DAE)  
Document non contractuel