

Nous contacter

 542 m<sup>2</sup>

 Nouméa Ducos



Exclusivité

Type de bien Bureau  
Surface 542 m<sup>2</sup>  
Étage RDC  
Charges 60 000 CFP /mois

Référence LP152 Vous êtes à la recherche d'un espace pour exercer votre activité ? Ne cherchez plus, nous avons ce qu'il vous faut !

A l'entrée de Ducos, au 1<sup>er</sup> étage d'un complexe sécurisé, nous vous proposons à la location des bureaux de 542m<sup>2</sup> qui sauront s'adapter à vos besoins.

Idéalement situé, vous bénéficierez d'une bonne visibilité et d'un flux constant de passage tout au long de l'année.

Facile d'accès de par ses deux entrées possibles dont une sur la route de la baie des Dames avec un hall dédié.

Des places de parking pour le personnel (R+1) et pour la clientèle au RDC desservi par ses 3 entrées/sorties

De plus, vous aurez la possibilité de mettre en place un système de sécurisation des bureaux par badge et/ou parlophone.

Plusieurs possibilités/surfaces s'offrent à vous :

- 542 m<sup>2</sup>
- 341 m<sup>2</sup>
- 268 m<sup>2</sup>
- 201 m<sup>2</sup>
- 73 m<sup>2</sup>

\* loyer : 1 600 F/M<sup>2</sup> Livré brut de béton

N'hésitez plus, contactez nous !

Les points forts :

- Nouveau



**C&K IMMOBILIER**  
33, rue de Sébastopol  
98800 Nouméa  
+687 24 24 24



**Cédric MACIA**  
cklocations@ckgroup.nc  
Agent commercial  
76 00 52



SARL au capital de 268 000 000 CFP • SIRET 1 054 196 • Carte pro CP 148T et 148 G BNP Victoire délivrée par Gouvernement NC (DAE)  
Document non contractuel